

PROCESUL-VERBAL

încheiat în sedinta ordinara a Consiliului Local al orasului Agnita din data de 27 noiembrie 2015

Prezenta sedinta a fost convocata conform Dispozitiei nr.473/23.11.2015 emisa de primarul orasului Agnita.

Total consilieri in functie 16, prezenti la sedinta 13, absenti motivat, 3.

Dl.Rotar Laurentiu-Ioan - presedinte al sedintei ordinare.

Se supune la vot procesul-verbal al sedintei anterioare si se aproba in unanimitate de voturi.

Se supune la vot ordinea de zi si se aproba in unanimitate de voturi.

Dl.Rotar - stimati colegi, daca sunteti in asentimentul meu, in sala sunt prezente doua doamne si daca sunteti de acord sa le dam cuvantul.

D-na.Luca - referitor la acei caini de pe strada noastra, vecinii nostri cainii. Nu avem nimic impotriva dar ne zapacesc la cap. Noaptea la ora 3 incep sa urle, sa se vaite, sa se bata chiar intre ei, si nu mai putem sa dormim. Va rugam sa faceti ceva in acest sens, pentru ca trebuie sa existe o solutie. Sunt aici in centru, si este atata lume. Am inteles ca domnul are si o proprietate pe strada Aurel Vlaicu si-atunci ar putea sa mute cainii acolo, pentru ca am inteles ca si acolo are caini si ar fi foarte bine sa-i mute acolo.

Dl.Primar - pana nu ati venit eu am discutat in principiu cu doamna Secretar Vasiloglu, despre problema cainilor. Era o hotarare de consiliu local inainte, HCL nr.11, iar doamna secretar mi-a spus ca este abrogata si in aceasta situatie ar trebui ca noi sa facem un regulament pentru ca altfel nu avem nici o posibilitate sa-i tragem la raspundere.

D-na.Luca - nu este vorba sa-i tragem la raspundere.

Dl.Rotar - ba da pentru ca altfel nu ai cum sa-i tragi la raspundere pe acesti cetateni care incalca legile.

Dl.Curcean - exista o reglementare care specifica modul in care se cresc animalele, dar nu face referire la caini pentru ca cainii nu sunt considerati animale domestice. Acum daca deranjeaza in felul acesta, singura formula ar fi sa vedem daca putem sa introducem in reglementarile care limiteaza sau interzic cresterea animalelor, gen porci si asa mai departe, in zona centrala a orasului sa vedem daca se poate extinde la caini, insa fara sa incalcam prevederile legale pe dreptul oamenilor de-a creste caini. Probabil ca nu se poate intrezice in zona centrala sa deti un caine.

D-na.Luca - nici nu se pune problema.

Dl.Curcean - si-atunci cumva trebuie limitat numarul cainilor, cand devine crescatorie deja trebuie limitat pe o anumita zona a orasului, dar nu stiu daca aceasta contravine sau nu unei reglementari. Parerea mea este ca singura varianta pentru a putea face ceva este interzicerea de la un anumit numar.

D-na.Luca - dvs. cunoasteti legile, nu noi.

D-na.Galici - va rog sa nu va suparati pe mine, dar noi am depus cereri in acest sens din anul 2007 si de-atunci nu se poate gasi o solutie? Cat putem sa mai

rezistam?Acolo este un focar de infectie, va rog sa ma credeti. De legea proprietatii toti trebuie sa beneficiem pentru ca toti am cumparat.

Dl.Curcean -doar cu mandat se poate intra pe proprietate privata.

D-na.Secretar - vizavi de ce spuneti dvs. practic trebuie refacut tot regulamentul, sa vedem cine se angajeaza, noi acordam sprijin.

Dl.Curcean - cine este in comisia juridica?

Dl.Rotar - doamna Inge Gull, domnul Hartan si eu.

Dl.Hartan - concret despre cine este vorba, cine este proroprietarul cainilor.

Dl.Primar- este vorba de domnul Weber Manfred de pe strada 1 Decembrie.

D-na.Secretar - este un conflict care treneaza de multa vreme.

Dl.Rotar - in sedinta consiliului local din luna trecuta s-a discutat problema acestor caini, si-acum comisia juridica ar trebui sa ne apucam de actualizarea regulamentului, aceasta este parerea mea.

Dl.Curcean - se da hotarare de consiliu prin care pe zona centrala sau pe o alta zona, se interzice cresterea mai mult de doi caini, spre exemplu. Probabil sunt care au si mai mult de doi caini. Acum intrebarea se pune in felul urmator, noi cum verificam acest lucru?

D-na.Galici - din reclamatii vecinilor pe care ii deranjeaza cainii.

Dl.Curcean - cineva trebuie sa intre in curte, sa-i numere, sa vada ca sunt trei sau 5 sau 17, sau cati vor fi. Proprietarul nu iti da voie sa intri in curte si suntem obligati s a deschidem proces in instanta.

Ceea ce putem sa facem noi in regim de urgenta este sa actualizam regulamentul si sa stabilim ca in zona centrala pot fi detinuti maxim doi caini, altfel se aplica sanctiuni. Sunt doua optiuni, aplicam santiunea fara sa fi intrat in curte si ni se contesta in instanta sanctiunea, sau trebuie sa gasim o formula prin care sa-i omoram cainii omului.

D-na.Secretar - daca intr-adevar acolo este crescatorie de caini, dupa cum se vehiculeaza ca sunt 10 caini pe care ii vinde, in mod legal are avea nevoie de avizul de la Directia Sanitar Veterinara. Eu am inteles ca anul trecut nici doctorul Samoila nu a putut intra acolo.

D-na.Galici - ba da, a intrat.

D-na.Secretar - sau a intrat a doua zi cand a facut curatenie pentru ca au anuntat cu o zi inainte ca vor merge. Domnul Weber a venit in audienta la domnul primar si eu am incercat sa-l intreb care a fost problema cu D.S.V. si a spus urmatoarele: "daca doamna secretara mai ramane in birou dvs. domnul primar, eu ma ridic si plec" si-atunci i-am spus ca plec eu si dansul poate sa ramana pentru a discuta cu domnul primar si a ajunge la un consens.

D-na.Florita - doamna Galici, daca ati ajuns in instanta

D-na.Galici - motivul a fost cainii dar s-a ajuns la jigniri si calomnie si s-a actionat in instanta, iar mediatorul l-a sfatuit ca singura solutie care poate rezolva problema este ca Consiliul local sa emita regulament local pentru a diminua numarul cainilor si distanta fata de imobile.

D-na.Florita - daca s-a ajuns in instanta inseamna ca instanta a hotarat ceva.

Dl.Primar - nu s-a discutat in instanta de problema cainilor.

D-na.Galici - domnul respectiv are tot felul de aparate de inregistrat, de filmat, de copiat, etc. Treci prin curte, te filmeaza, te inregistreaza.

Nici nu vreau sa-i spun numele acestei persoane pentru ca imi este frica de el. Eu am platit 700 de euro daune morale, eu nu mai vreau sa platesc si doresc sa gaseasca primaria o solutie de rezolvare a acestei probleme. Consider ca aceasta este problema Consiliului Local.

Eu nu spun ca nu spala, o data pe saptamana pune furtunul si spala dar acum este iarna si ingheata apa pe furtun, astfel ca nu mai spala pana la primavara.

Dl.Primar - doresc sa fac o scurta completare. Se pare ca acolo exista un conflict intre persoane si nu numai problema cu cainii.

Dl.Terbea Emil - sa stiti ca eu intamplator am trecut pe Aleea Castanilor iar cainii erau in gradina si va spun ca mirosea de la distanta si nu puteai sa stai acolo. Din punctul acesta de vedere îi cred pe oameni. Sa incercam sa transmitem o adresa la Agentia pentru Protectia Mediului.

Dl.Rotar - doamna Secretar, ideea domnului Terbea este foarte buna, sa transmitem o adresa la mediu sa vedem ce parere au si ei.

1. Proiect de hotarare privind aprobarea listei de prioritati in solutionarea cererilor de locuinte contruite prin ANL in orasul Agnita

Dl.Primar - este vorba de actualizarea listei de prioritati privind locuintele ANL. Datorita evacuarii unei familii in urma cu ceva timp a ramas disponibil un apartament si inca unul prin rezilierea contractului urmare renuntarii de catre beneficiar datorita dobandirii unei proprietati. In concluzie exista doua apartamente libere.

D-ra.Dragucian - si luna viitoare probabil vom veni cu proiect de hotarare privind repartizarea acestor doua apartamente.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

2. Proiect de hotarare privind aprobarea costului mediu lunar de intretinere pentru copiii care frecventeaza cresa in anul scolar

Dl.Primar - este vorba de aprobarea cuantumului costului mediu lunar de intretinere care sta la baza calculului contributiei lunare a copiilor care frecventeaza cresa.

Daca doriti mai multe detalii, domnisoara Dragucian vi le poate oferi.

D-ra.Dragucian - in ultimul alineat din referat am mentionat cum se calculeaza acest cost mediu lunar. Se raporteaza cheltuielile totale la numarul mediu zilnic de copii si la zile lucratoare. Pe parcursul anului au fost 253 zile lucratoare dar s-au sczut zilele de concediu care au fost in numar de 25 si inca 22 de zile perioada in care cresa a fost inchisa, respectiv 17 iulie - 12 septembrie, astfel ca au ramas 200 zile lucratoare cu copii efectiv in cresa. A rezultat un cost de 789,16 aceasta ar insemna cam in jur de 7,14 lei/zi/copil raportat la 21 de zile. Pana acum a fost 6,95 lei deci cresterea este foarte mica.

Se supune la vot proiectul de hotarare si se aproba in unanimitate de voturi.

Diverse

Dl. Primar - din partea Directiei Sanitar Veterinare Sibiu avem o solicitare de-a le pune la dispozitie un spatiu pentru desfasurarea activitatii medicilor veterinari din Agnita, bineinteles in inchiriere. Este vorba de cabinetul care functiona in cladirea din piata agroalimentara iar acolo sunt mai multe probleme, inclusiv cei de la fosta Cooperatie nu vor sa le mai prelungeasca contractul de inchiriere pentru ca au nevoie de spatiu.

Solicitarea lor este de aproximativ doua luni, dar verbala. Singura varianta la care sincer m-am gandit si care poate fi pusa la dispozitie este in imobilul unde a functionat I.T.M.-ul pe strada Mihai Viteazu, unde sunt doua incaperi, un hol, grup social. Dupa noile reglementari, lunar au intalniri cu medicii veterinari de pe zona Valea Hartibaciului.

Le-am spus ca in nici intr-un caz nu le vom acorda spatiul gratuit ci sa luam de referinta Hotararea Consiliului Judetean Sibiu cu stabilirea chiriei.

D-na. Secretar - deci va fi licitatie, nu?

Dl. Primar - va trebui sa o scoatem la licitatie, doamna Secretar. Daca sunteti in principiu de acord, sa initiem proiect de hotarare privind scoatere la licitatie a imobilului cu destinatie birouri.

Acolo apare o problema este daca stiti si va aduceti aminte de spatiul respectiv, este un hol la intrare ca o veranda, inchis numai cu lemn si cu sticla pe doi pereti, este un hol comun cu un proprietar care a cumparat acolo si doreste sa se mute. Noi avem proprietate 40% in hol iar proprietarul respectiv are 60%. Pentru a nu exista un deranj sau un conflict, sa apara reclamatii si asa mai departe, daca sunteti de acord sa demaram si procedura de dezmembrare sau iesire din indiviziune a acestui hol.

D-na. Secretar - nu putem dezmembra acolo pentru ca este hol comun si spatiul acela s-a dezmembrat odata.

Dl. Primar - printr-o expertiza in instanta si de comun acord, nu se poate? Sa realizam un perete despartitor cu doua usi de intrare.

D-na. Secretar - instanta inseamna o perioada de peste un an de zile. Deci trebuie vazut practic cum se poate realiza acel zid despartitor, cu doua usi, cu geam, etc.

Dl. Primar - daca sunteti de acord atunci in varianta aceasta, eliminam partea de instanta sau expert, pentru ca proprietarul chiar isi doreste sa rezolve aceasta problema. Cand a cumparat a venit si a intebat dar i-am spus ca nu stim ce destinatie va avea.

O alta problema pe care doresc sa v-o prezint este ca cu siguranta saptamana viitoare voi convoca Consiliul Local in sedinta extraordinara pentru o rectificare a bugetului. Am tot asteptat disperati, si-am tot sunat si am insistat sa ne transmita de la Sibiu sumele pentru invatamant, Puteam sa dam drumul la rectificare pentru ceea ce avem noi de facut dar era aberant sa facem rectificare de doua ori si ni s-a tot promis ca primim sumele si iata ca este vineri si nu am primit nimic. Problema o reprezinta salariile dascalilor.

O a treia problema, este vorba despre imobilul unde a functionat policlinica. Dupa retrocedarea imobilului printr-o donatie a ajuns la familia Hager iar la randul lui domnul Hager doreste sa vanda acest imobil. Fiind monument istoric are obligatia conform legii, sa solicite la fiecare institutie incepand cu Ministerul Culturii, Directia de Cultura si Consiliul Local daca intentioneaza sau nu sa achizitioneze imobilul respectiv. Este vorba de legea monumentelor istorice si care obliga la parcurgerea acestei proceduri.

Initial au transmis solicitarea fara mentionarea pretului, iar acum am inteles ca a transmis din nou solicitarea cu pretul de data aceasta si este vorba de 150 mii euro pretul d e vanzare iar ceea ce trebuie sa intelegem ca sub acest pret nu are voie sa vanda altcuiva.

Dl.Curcean - eu spun ca intrebarea este daca ne trebuie sau nu acest imobil.

D-na.secretar - am inteles ca au gasit si cumparator doar ca trebuie sa faca formalitatile de preemtiune.

Dl.Rotar - avem nevoie de acest imobil sau nu?

Dl.Primar - domnilor consilieri, saptamana viitoare oricum ne vom inatlni din nou si ne mai gandim pana atunci daca sa cumparam sau nu acest imobil.

D-na.Sectetar - domnule Primar, sapatamana viitoare domnul Hager pleaca in Germania.

Dl.Primar- nu are decat sa plece.

D-na.Secretar - domule primar, este vorba de respectarea unui termen conform legii. Consiliul Judetean Sibiu si Directia pentru Culte au comunicat, la fel trebuie sa procedam si noi.

Dl.Curcean - este foarte greu acum sa vin si sa spun ca eu vreau sa cumparam sau nu vreau sa cumparam imobilul respectiv, nu se poate asa repede sa hotaram. Pe de-o parte ni se pare scump dar pe de-alta parte nu.

Dl.Primar - de ce am insistat pe pret doamna secretar, este ca s-a vandut la licitatie o lucrare de-al lui Brincusi si pentru ca proprietarii nu au spus pretul la care doresc sa-l vanda licitatia s-a anulat. Astfel ca au fost obligati sa reia toata procedura cu Ministerul Culturii, Directia de cultura, etc.

D-na.Secretar - dar cine a vandut?

Dl.Primar - proprietarii, persoane fizice, prin casa de licitatii.

D-na.Secretar - probabil, aceea a fost tot o procedura. Eu nu am nimic impotriva dar doresc doar sa respectam teremenele conform legislatiei.

Dl.Primar - prima adresa a fost transmisa prin e-mail de catre domnul Hager la data de 18.11.2015, adresa l-a care am cerut sa fie mentionat si pretul de vanzare. In data de 17.11.2015 ne comunica in adresa si pretul de vanzare in cuantum de 150 mii euro.

Dl.Primar - din punctul meu de vedere eu nu pot sa dau un raspuns pentru ca nu hotarasc eu cumpararea sau administrarea unui imobil. Acesta este un atribut al Consiliului Local.

D-na.Secretar - eu credeam ca vine si domnul Hager in sedinta de consiliu, astazi.

D-ra.Dragucian - noi in maxim 15 zile de cand suntem somati trebuie s a ne exprimam intentia de-a cumpara sau nu si marti se implineste termenul de 15 zile. Prima adresa se i-a in calcul cea transmisa in data de 18.11.2015.

D-na.Secretar - atunci sa supunem la vot hotararea de-a cumpara sau nu acest imobil. Conform regulamentului de functionare a Consiliului Local avem posibilitatea sa votam si nominal iar eu, dupa lista de prezenta, va voi striga pe fiecare.

Dl.Terbea Emil - ce intelegem prin da sau nu?

Dl.Curcean - sa cumparam imobilul din str.Piata Republicii nr.18 sau sa nu-l cumparam.

Situatia votului - Barbat Liviu, Florita, Hartan, Herciu, Gull, Pop Comanici, Popa, Rotar , Sasu, Sirbu, Terbea, - nu
Curcean - da.

Dl.Herciu - in spatele locuintei mele, pe strada Fabricii este un canal din beton neacoperit, intre bloc si trotuar care este un potential pericol pentru biciclisti, dar si pentru copiii care vin de la scoala si care in joaca se mai imping si pot cadea in acest canal.

D-na.Florita - am vazut adresa care s-a primit la primarie de la ISU.

D-na.Secretar - recomanda infiintarea a 6 posturi la SMURD.

D-na Florita - vreau sa va spun ca si noua ni s-au verificat documentele de catre cei de la ISU si ma rog, suntem in regula. Ne-au spus ca mai avem nevoie de o evaluare a riscurilor la incendiu, nu stiu cat costa, dar in bugetul anului 2016 trebuie sa revedem suma necesara.

Dl.Curcean - aproximativ 2000 lei.

Dl.Primar- daca tot s-a deschis discutia vizavi de solicitarea domnului inspector sef Balcu Cosmin, privind cresterea numarului de angajati pe SMURD Agnita, va spun de ce am asteptat si nu am dat drumul. M-am gandit foarte mult la ce inseamna incarcatura financiara pe bugetul nostru. In conditiile in care mai mult de jumatate, si urmeaza sa primesc pe ultimii 2 sau 3 ani, pe cat doriti, interventiile pe fiecare localitate a SMURD-ului Agnita din raza lor de competenta.

Anul acesta s-au deschis inca trei servicii SMURD, respectiv la Ocna Sibiului, Saliste si Avrig. Atat Ocna cat si Saliste au un protocol cu comunele din jur si pentru cheltuielile Smurd-ului fiecare comuna contribuie cu o anumita suma in functie de numarul de populatie pe care il are. Sincer am vrut sa am baza de date oficiale de la cei de la SMURD pentru a porni o astfel de discutie pe lucruri concrete, sa va propun si dvs. un astfel de protocol si bineinteles si cu ceilalti primari din zona, sa inteleaga ca nu deservim numai Agnita ci sa luam in calcul ceea ce inseamna cheltuielile de salarii si de tinuta pentru ca aceste cheltuieli le suportam noi, astfel ca aceste cheltuieli sa fie impartite pe numar de locuitori. Acolo sigur o sa fie discutii dar le putem demonstra pe numarul de interventii care au fost pe fiecare zona. Va pot spune ca s-a constatat o solicitare tot mai mare a acestui serviciu din partea populatiei, in ultimii doi ani. Nu spun ca cei de la salvare nu au solicitari, dar tot mai multe apeluri se fac la SMURD. Pentru noi trebuie sa fie un lucru foarte clar, populatia Vaii Hartibaciului imbatraneste, este clar ca si problemele de sanatate sunt tot mai mari in consecinta si numarul de solicitare va fi tot mai mare din acest motiv. In concluzie si primarii din zona trebuie sa inteleaga ca SMURD-ul deserveste si populatii din comunele lor.

In acelasi timp chiar si cei de la pompierii militari se confrunta cu o criza de personal.Numai din Agnita anul acesta, incepand cu comandantul Statiei de pompieri impreuna cu alti 6 angajati, au plecat. Nu au de unde sa aduca alt personal, aceasta este o problema la nivel national.

Dl.Curcean - la infiintarea SMURD-ului a fost elaborat un protocol conform caruia toate comunele pe o raza de 20 km.inclusiv Altana, toate au semnat acest protocol cu orasul Agnita, pentru a participa la infiintarea si functionarea acestui serviciu. Deci acest

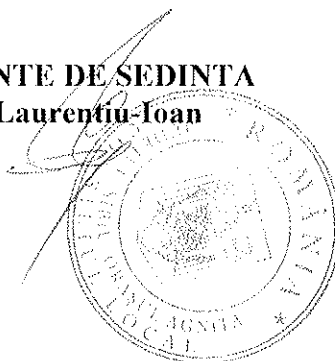
protocol exista si este semnat de primarii de la vremea aceea. Protocolul acela nu fost gandit ca se termina dupa un an de zile. Surpriza, intr-adevar si am avut-o dupa un an, eu fiind primar in acea perioada. In primul an au platit la infiintare dupa care au mai ramas 2-3 primarii care au platit. Nu ai mai putut sa-i convingi. Cel mai vehement dintre toti primarii a fost domnul Cori, primarul comunei Iacobenii, caruia i-a salvat viata chiar acest serviciu. Dansul a fost impotriva SMURD-ului si a infiintarii Unitatii de Asistenta Medico-Sociala, ca in final SMURD-ul sa-i salveze viata si apoi a fost internat pentru recuperare la UAMS. Ar putea sa priceapa putin si domnii primari.

D-na.Secretar - am vorbit si cu domnul primar, in prealabil sa fie o discutie cu domnii primari din zona si dupa aceea sa lucram la proiectul de hotarare, pentru ca fiecare trebuie sa-si aprobe propriu proiect de hotarare. Dar oricum trebuie sa vedem si acest protocol despre care spunea domnul Curcean, daca nu cumva putem sa intervenim la o modificare a lui.

Nemaifiind discutii la ordinea de zi, se declara inchise lucrarile sedintei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Rotar Laurentiu-Ioan



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR**

Vasiloglu Maria

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Vasiloglu Maria.